

# Квартира №7

Вилла 2 → Этаж 4

**134,7 м²**  
общая  
площадь

**3**  
количество  
комнат

**41,3 м²**  
площадь  
террасы

4,6–4,8 м  
высота  
потолка

Окна  
на 3 стороны  
света

Кухня-гостиная  
с выходом  
на террасу

2  
входа

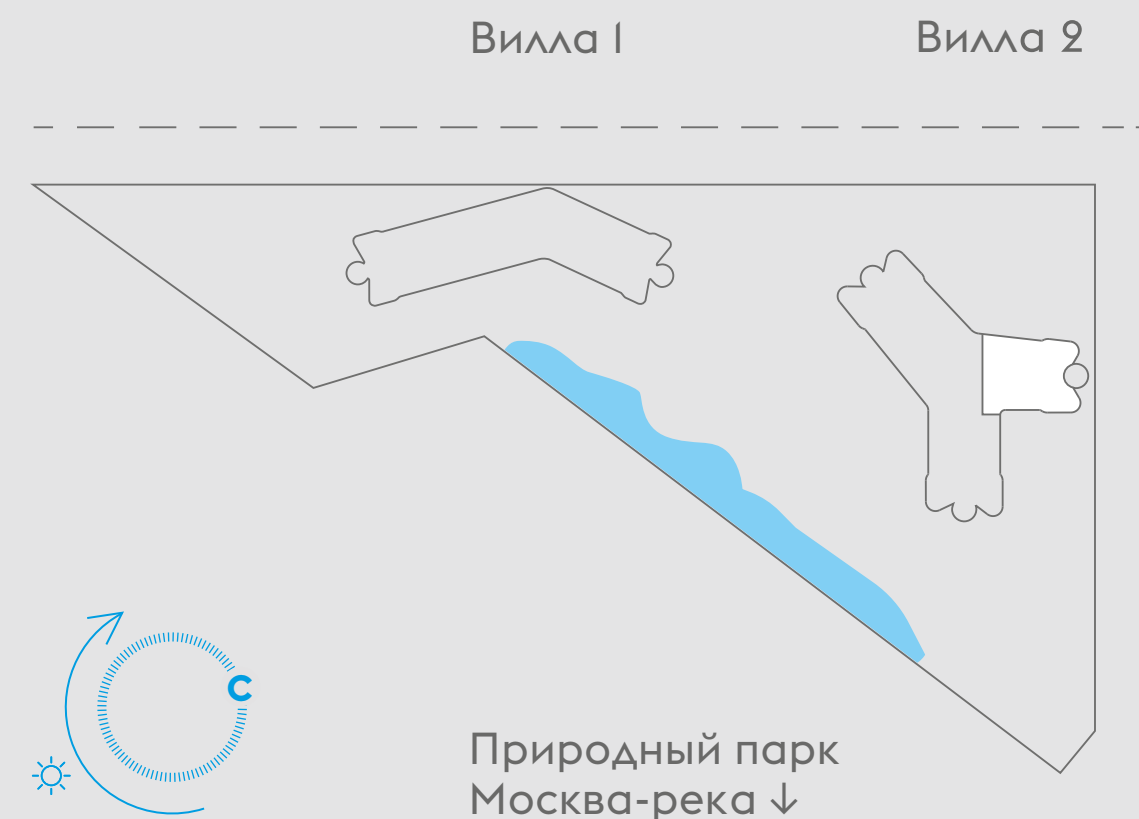
Панорамное  
остекление  
«в пол»

Мастер-спальня  
с выходом  
на террасу

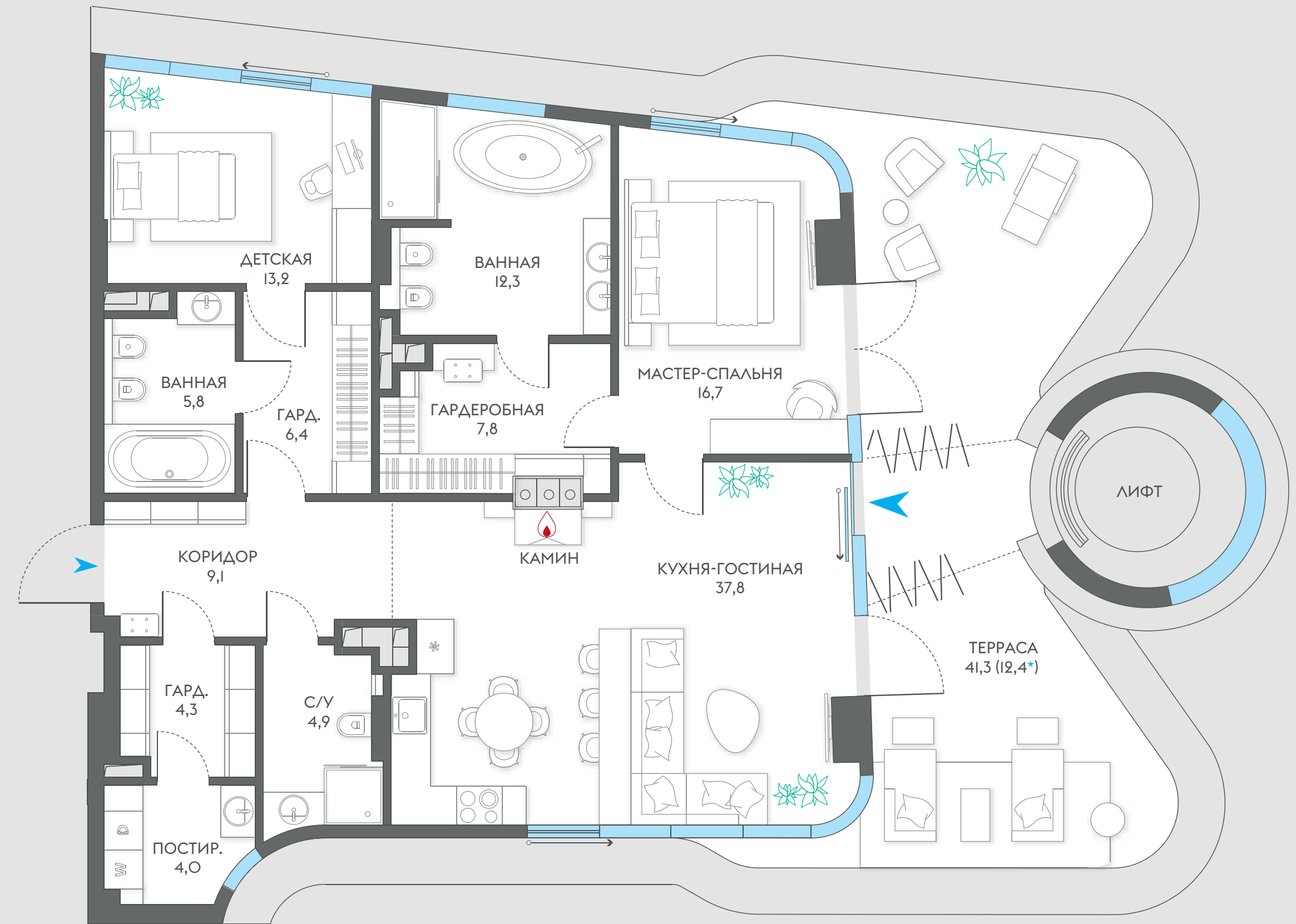
Дровяной  
камин

Виды на реку  
и парк

Ванная комната  
с окном



3



\*Площадь с учетом понижающего коэффициента